

T·P

TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter János u. 11. Tel: 96-418 373 Fax: 96-418 699 E-mail: talent_plan@arrabonet.hu

GYŐRSZEMERE-NAGYSZENTPÁL
1732, 1734, 0139/20 HRSZ-Ú TERÜLETTEL ÉRINTETT TÖMB
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS



HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁS

GYŐRSZEMERE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2007.(IV.25.) RENDELETE

(16/2004.(X.27.) SZ. RENDELET MÓDOSÍTÁSA)

GYŐRSZEMERE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2007.(IV.25.) SZ. RENDELETE
A helyi építési szabályzatról szóló 16/2004.(X.27.) sz. Kt. rendelet
módosításáról

Győrszemere Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A helyi építési szabályzatról szóló 16/2007.(X.27.) sz. Kt. rendelet (továbbiakban: RENDELET) 1.§ (3) bekezdés helyére a következő rendelkezés lép:

- Jelen rendeletet az 1:10000 ma-ú RT-2 tervszámú külterületi és az 1:2000 ma-ú RT-4, RT-5, RT-6, RT-7, RT-8 tervszámú (munkaszám: 03008, dátum: 2004. 11. 15.) és az RT-2-M tervszámú (munkaszám: 05090, dátum: 2006. 07. 10.) és a RT-5/M1 (munkaszám: 06034, dátum: 2006. 10.) belterületi szabályozási tervekkel együtt kell alkalmazni.

2.§

A RENDELET 7.§ (4) bekezdése kiegészül a következővel:

A falusias lakóterületen (Lf) telket alakítani, illetve azt beépíteni az egyes építési övezetekre az alábbiakban megállapított beépítési jellemzőkkel lehet.

Építési övezet jele	Lf-SZ/30/0,5 4,5/800-18/40
Beépítési mód	szabadonálló
Beépítettség (%)	max. 30
Szintterület-sűrűség	max. 0,5
Építménymagasság (m)	max. 4,5
Telekterület (m ²)	min. 800
Telekszélesség (m)	min. 18
Zöldfelület (%)	min. 40

3.§

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

.....
Horváth Gyula
polgármester

.....
Horváth Sándor
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetve

.....
Horváth Sándor
jegyző